



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 1b

Wymiana 2 dźwigów osobowych, montaż 8 dźwigów i 4 platform windowych

w ramach realizacji projektu:

„Zwiększenie integracji społecznej mieszkańców i wzmocnienie więzi społecznych poprzez rewitalizację obiektów i terenów w Elbląskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Sielanka” w obszarze 01”

Specyfikacje Techniczne

12 Lutego 32 – wymiana dźwigów osobowych

8 budynków – montaż 8 dźwigów osobowych z szybami

Wigilijna 1-2 – montaż platformy dźwigowej z szybem

Wigilijna 3 – montaż dźwigu osobowego z szybem

Wigilijna 4-5 – montaż dźwigu osobowego z szybem

Wigilijna 8-9 – montaż dźwigu osobowego z szybem



Specyfikacja techniczna

Wymiana z przebudową dwóch dźwigów osobowych budynku usytuowanego
przy ul. 12 Lutego 32 w Elblągu – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z wymianą dwóch dźwigów osobowych – istniejące dźwigi 11-przystankowe (zatrzymujące się na kondygnacjach nadziemnych), z przebudową i sprowadzeniem do poziomu „0”, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu dźwigów osobowych o 12 przystankach / 12 dojściach, obejmujących poziom „0” oraz wszystkie kondygnacje nadziemne, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- demontażu 2 szt. istniejących dźwigów osobowych,
- dostawy i montażu 2 szt. dźwigów osobowych obsługujących dodatkowo poziom „0” z dostępem przez wiatrołap,
- poziom „0”,
- robót budowlanych wewnątrz i na zewnątrz szybów windowych - dobudowie 2szt. wiatrołapów wraz z dojściem zgodnie z dokumentacją budowlaną i posiadanym przez Zamawiającego pozwoleniem na budowę (roboty budowlane) oraz przedmiarem robót,
- usunięcie kolizji z istniejącymi instalacjami znajdującymi się w budynku,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń zezwoleń na eksploatację dźwigów osobowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne dźwigów:

2.1. Wymagania ogólne:

- napęd dźwigów musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zastosowanie zabezpieczeń w szybie dźwigowym przed przenoszeniem drgań na konstrukcje budynku, tak aby poziom hałasu i drgań nie przekraczał wartości określonych w Polskich Normach,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje dźwig. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.1 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem dźwigu oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny bezreduktorowy usytuowany w pomieszczeniu istniejącej maszynowni,
- sposób przeniesienia napędu: liny lub pasy nośne,
- udźwig: nie mniejszy niż 450 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 1,0 m/s,
- dźwigi wyposażone w licznik jazd,
- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 800mm, wysokość min. 2000 mm.,
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny,

2.4. Wysokość podnoszenia :

- ~ 30 mb; liczba przystanków / dojeżdż: 12/12 w tym poziom „0”.

2.5. Kabin:

- Kabina powinna mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - szerokość: 1000 mm,
 - głębokość: 1300 mm,
- W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.
- przelotowe (180 stopni),
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie na ½ wysokości po całej długości w kabinie po jednej stronie,
- poręcz ze stali nierdzewnej po stronie lustra,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnościaralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wykończenia kabiny,
- boki ścian wewnątrz przy podłodze kabiny zabezpieczone cokołami ze stali nierdzewnej,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny ukryty w cokole kabiny, zapewniający wymianę powietrza,
- **łącność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi poznosi Zamawiający, łączność interkomowa– kabina – podszybie,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i

wandaloodporne. Monitoring w kabinie dźwigu realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.

- **oznakowanie w kabinie** : „*OBIEKT MONITOROWANY*” i „*ZAKAZ PALENIA*”.

2.7. Prowadnice kabinowe:

- wymiana prowadnic kabinowych oraz przeciwwagowych na nowe.

2.8. Przeciwwagi i ich prowadnice:

- wymiana na nowe - z dokładną regulacją ustawienia.

2.9. Zderzaki:

- wymiana na nowe w podszybiu pod kabiną i przeciwwagą.

2.10. Aparatura sterownicza:

- wymiana aparatury sterowej dźwigów na aparaturę sterową mikroprocesorową z płynną regulacją silnika napędowego dźwigu,
- awaryjny dojazd do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi w przypadku zaniku napięcia.

2.11. Zasilanie elektryczne dźwigów i oświetlenie szybu:

- wymiana oświetlenia szybów dźwigowych,
- wymiana osprzętu elektrycznego kabin w szybach oraz instalacji elektrycznej łącznie z kablami zwisowymi.

2.12. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny bezreduktorowy realizowany za pomocą lin lub pasów nośnych umieszczony w pomieszczeniu maszynowni,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.13. Ograniczniki prędkości:

- wymiana na nowe.

2.14. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, wbudowane na ścianie pomiędzy windami,
- jedna kasetka wezwań na przystanku obsługująca 2 dźwigi,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

2.15. Roboty ogólnobudowlane przy wymianie drzwi.

- obróbka wymienionych drzwi przystankowych na klatkach schodowych,
- wykończenia murarsko-tynkarskie, licowanie ścian płytkami dostosowanymi do wzoru i kolorystyki w budynku.
- wyniesienie drzwi przystankowych na poziomie „0” na zewnątrz szybu, w celu powiększenia rozmiarów kabiny,

2.16. Roboty ogólnobudowlane przy zjeździe do poziomu „0”.

- roboty ogólnobudowlane związane z wykonaniem dodatkowego przystanku na poziomie „0” (sprowadzenie dźwigów z układu 11-przystankowego do układu 12-przystankowego), zgodnie z projektem budowlanym, obejmujące w szczególności dobudowę wiatrołapów, dojazd oraz niezbędnych robót adaptacyjnych szybu i stref przystankowych,
- Wykonawca zobowiązany jest do rozbudowy istniejącej instalacji domofonowej budynku w zakresie obsługi drzwi wiatrołapu. W tym celu drzwi wiatrołapu należy wyposażyć w tablicę domofonową i włączyć ją do istniejącej instalacji domofonowej budynku (rozbudowa o dodatkową tablicę domofonową) z czytnikiem RFID. Drzwi wiatrołapu należy zabezpieczyć zworą elektromagnetyczną. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia standardu technicznego z Zamawiającym przed realizacją

3. Zakres prac :

3.1. Zakres prac związanych z wymianą dźwigów obejmuje:

- demontaż wszystkich instalacji i elementów istniejących dźwigów,
- roboty budowlane i instalacyjne w szybach windowych i maszynowni,
- Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji robót, aby w budynku w trakcie realizacji inwestycji co najmniej jeden z dwóch dźwigów pozostawał w eksploatacji, z wyjątkiem krótkotrwałych przerw technologicznych uzgodnionych z Zamawiającym,
- montaż nowych dźwigów zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej dźwigów,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru dźwigów przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

3.2. Zakres prac remontowych wewnątrz szybów windowych:

- naprawa pęknięć i ubytków tynków i betonu,
- zabetonowanie i zatynkowanie zbędnych otworów po zdemontowanych prowadnicach i innych urządzeniach,
- dwukrotne malowanie farbą niepylącą (emulsyjną) ścian szybu dźwigów,
- wykonanie pomiarów i sprawdzenia nowej instalacji połączeń wyrównawczych i uziemień,
- wykonanie pomiarów zastosowanej ochrony przeciwporażeniowej wykonanej instalacji elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie,
- wykonanie pomiarów i sprawdzenia nowej instalacji oświetlenia zgodnie z PN- EN 81.20,
- wykonanie niezbędnego pogłębienia szybów windowych, wykonanie wiatrołapu z chodnikiem na poziomie „0”,
- szczegółowy zakres prac adaptacyjnych związanych z wykonaniem przystanku na poziomie „0” określa projekt budowlany, który jest integralną częścią specyfikacji.

3.3. Zakres prac remontowych na zewnątrz szybów windowych:

Zakres prac poza robotami niezbędnymi do wymiany dźwigów obejmuje:

- prace demontażowe starych dźwigów,
- naprawę ścian po zdemontowanym osprzęcie lub elementach starych dźwigów,
- naprawę posadzek i prace malarskie w obrębie przystanków po montażu dźwigów - sposób wykończenia ścian i kolorystyka muszą być zgodne ze stanem istniejącym.

3.4. Zakres prac remontowych w pomieszczeniu maszynowni:

- naprawa tynków po demontażu elementów istniejących dźwigów,
- zabetonowanie zbędnych otworów technologicznych,
- kompleksowe malowanie pomieszczenia (lamperia, ściany, sufit oraz elementy metalowe).

3.5. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych.

Do dźwigów (napędu) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nowymi dźwigami. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ilekoć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.

Fundusze Europejskie
dla Warmii i MazurRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię Europejską

Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż dźwigów osobowych w szybach panoramicznych w budynkach 4-piętrowych przy ul. Robotniczej 45, 47 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem dźwigów osobowych wraz z konstrukcjami szybowymi, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu 2 szt. szybów windowych w tzw. duszach klatek schodowych,
- dostawy i montażu 2 szt. dźwigów osobowych,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowych oraz dźwigów osobowych,
- robót budowlanych w klatkach schodowych obejmujących budowę podszybia oraz wzmocnienie konstrukcji stropu,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację dźwigów osobowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne dźwigów osobowych:**2.1. Wymagania ogólne:**

- napęd dźwigów musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zastosowanie zabezpieczeń w szybie dźwigowym przed przenoszeniem drgań na konstrukcje budynku, tak aby poziom hałasu i drgań nie przekraczał wartości określonych w Polskich Normach,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączenia danego producenta, który produkuje dźwig. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.2 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem dźwigu oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny bezreduktorowy usytuowany w nadszymbiu,
- sposób przeniesienia napędu: liny lub pasy nośne,
- udźwig: nie mniejszy niż 450 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 1,0 m/s,
- dźwigi wyposażone w licznik jazdy,

- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 800mm, wysokość min. 2000 mm.,
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny.

2.4. Wysokość podnoszenia :

- ~ 12 mb; liczba przystanków / dojść: 5/5

2.5. Kabinę:

- Kabina powinna mieć wymiary nie mniejsze niż:

- szerokość: 1100 mm,

- głębokość: 1200 mm,

W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.

- bez przelotu,
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie na ½ wysokości po całej długości w kabinie po jednej stronie,
- poręcz ze stali nierdzewnej po stronie lustra,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnoscieralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wykończenia kabiny,
- boki ścian wewnątrz przy podłodze kabiny zabezpieczone cokołami ze stali nierdzewnej,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny ukryty w cokole kabiny, zapewniający wymianę powietrza,
- **łączność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi Zamawiający, łączność interkomowa- kabina – podszycie,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie dźwigu realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.
- **oznakowanie w kabinie** : „OBIEKT MONITOROWANY” i „ZAKAZ PALENIA”.

2.7. Szyb windy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skręcanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym. Szyb musi być odporny na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwyty (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwyty (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszycie i nadszycie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny bezreduktorowy realizowany za pomocą lin lub pasów nośnych umieszczony w nadszyciu,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, wbudowane na ścianie pomiędzy windami,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem dźwigu osobowego w szybie panoramicznym:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z dźwigiem osobowym oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- rozbiórka kolidujących ścian piwnic znajdujących się w świetle planowanego szybu windowego,
- budowa podszycia,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- montaż nowych dźwigów zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej dźwigów,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru dźwigów przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do dźwigów (napędów) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nowym dźwigiem osobowym. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ilekoć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.

Fundusze Europejskie
dla Warmii i MazurRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię Europejską

Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż dźwigów osobowych w szybach panoramicznych w budynkach 4-piętrowych przy ul. Robotniczej 49, 51, 53, 55, 57, 59 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem dźwigów osobowych wraz z konstrukcjami szybowymi, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu 6 szt. szybów windowych w tzw. duszach klatek schodowych,
- dostawy i montażu 6 szt. dźwigów osobowych,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowych oraz dźwigów osobowych,
- robót budowlanych w klatkach schodowych obejmujących budowę podszybia oraz wzmocnienie konstrukcji stropu,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację dźwigów osobowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne dźwigów osobowych:**2.1. Wymagania ogólne:**

- napęd dźwigów musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zastosowanie zabezpieczeń w szybie dźwigowym przed przenoszeniem drgań na konstrukcje budynku, tak aby poziom hałasu i drgań nie przekraczał wartości określonych w Polskich Normach,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje dźwig. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.3 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem dźwigu oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny bezreduktorowy usytuowany w nadszymbiu,
- sposób przeniesienia napędu: liny lub pasy nośne,
- udźwig: nie mniejszy niż 450 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 1,0 m/s,

- dźwigi wyposażone w licznik jazd,
- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- **szerokość min. 800mm, wysokość min. 2000 mm.,**
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny.

2.4. Wysokość podnoszenia :

- ~ 12 mb; liczba przystanków / dojść: 5/5

2.5. Kabin:

- Kabina powinna mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - **szerokość: 1100 mm,**
 - **głębokość: 1200 mm,**

W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.
- bez przelotu,
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie na ½ wysokości po całej długości w kabinie po jednej stronie,
- poręcz ze stali nierdzewnej po stronie lustra,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnoscieralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wykończenia kabiny,
- boki ścian wewnątrz przy podłodze kabiny zabezpieczone cokołami ze stali nierdzewnej,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny ukryty w cokole kabiny, zapewniający wymianę powietrza,
- **łączność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi późniejszy Zamawiający, łączność interkomowa– kabina – podszybie,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie dźwigu realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.
- **oznakowanie w kabinie** : „*OBIEKT MONITOROWANY*” i „*ZAKAZ PALENIA*”.

2.7. Szyb windy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skrucanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym (nie wymaga się przeszklenia szybu po stronie przylegającej bezpośrednio do ściany klatki schodowej). Szyb musi być odporny na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwytów (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwytów (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszybie i nadszybie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny bezreduktorowy realizowany za pomocą lin lub pasów nośnych umieszczony w nadszymbiu,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, wbudowane na ścianie pomiędzy windami,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem dźwigu osobowego w szybie panoramicznym:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z dźwigiem osobowym oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- rozbiórka kolidujących ścian piwnic znajdujących się w świetle planowanego szybu windowego,
- budowa podszybia,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- montaż nowych dźwigów zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej dźwigów,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru dźwigów przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do dźwigów (napędów) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nowym dźwigiem osobowym. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ileokroć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż platformy dźwigowej pionowej w szybie panoramicznym w budynku przy
ul. Wigilijnej 1-2 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu szybu windowego w tzw. duszy klatki schodowej,
- dostawy i montażu platformy dźwigowej pionowej,
- robót budowlanych w klatce schodowej,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowego i platformy dźwigowej,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację platform dźwigowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne platformy dźwigowej pionowej:

2.1. Wymagania ogólne:

- napęd platformy dźwigowej musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- zespół napędowy nie może przenosić drgań na konstrukcję budynku,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje platformę. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.4 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem platformy oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy hydrauliczny,
- udźwig: nie mniejszy niż 325 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 0,15 m/s,
- platforma dźwigowa wyposażona w licznik jazdy,

- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Wysokość podnoszenia :

- ~ 9,45 mb; liczba przystanków / dojść: 4/4 (dolny, pierwszy przystanek ze względów konstrukcyjnych budynku znajdować się będzie na poziomie I piętra).

2.4. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 900mm, wysokość min. 2000 mm (dla przystanków na piętrach I-III),
- szerokość min. 800mm, wysokość min. 2000 mm (dla przystanku na IV piętrze),
- drzwi wychylne, jednoskrzydłowe otwierane ręcznie, wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- fotokomórka zabezpieczająca stronę drzwiową.

2.5. Kabina/podest:

- Kabina/podest powinny mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - szerokość: 925 mm,
 - głębokość: 1400 mm,
 W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.
- z przelotem kątowym (90 stopni),
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie,
- poręcz ze stali nierdzewnej,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnościaralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wyposażenia kabin,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny w dolnej części kabiny zapewniający wymianę powietrza,
- **łącność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi poznosi Zamawiający,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie platformy realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.

- oznakowanie w kabinie : „*OBIEKT MONITOROWANY*” i „*ZAKAZ PALENIA*”.

2.7. Szyb windy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skrucanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym. Szyb i platforma dźwigowa musi być odporna na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwyty (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwyty (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszybie i nadszybie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych na podstawie budowlanej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę przy założeniach:
 - pierwszy przystanek platformy znajduje się na pierwszym piętrze,
 - na poziomie piwnic pod światłem platformy znajdować się będą użytkowane piwnice. W przypadku konieczności wykonania prac związanych ze wzmocnieniem stropu należy uwzględnić, że powierzchnia użytkowa piwnic pod szybem nie może być mniejsza od obecnej, a także wysokość tych pomieszczeń nie może być niższa niż określona odrębnymi przepisami. Na czas prac związanych z pracami wzmacniającymi strop właściciele wskazanych piwnic zostaną z nich wysiedleni, a po zakończeniu prac i odbiorze ponownie zasiedleni. Przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu wykonana zostanie komisyjna inwentaryzacja piwnic.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd hydrauliczny,
- awaryjny zjazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia w standardzie,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z platformą dźwigową oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej platformy dźwigowej,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru platformy dźwigowej przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do platformy dźwigowej (napędu) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nową platformą dźwigową. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ileć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż platformy dźwigowej pionowej w szybie panoramicznym
w budynku przy ul. Wigilijnej 3 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu szybu windowego w tzw. duszy klatki schodowej,
- dostawy i montażu platformy dźwigowej pionowej,
- robót budowlanych w klatce schodowej,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowego i platformy dźwigowej,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację platform dźwigowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne platformy dźwigowej pionowej:

2.1. Wymagania ogólne:

- napęd platformy dźwigowej musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- zespół napędowy nie może przenosić drgań na konstrukcję budynku,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje platformę. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.5 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem platformy oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny,
- udźwig: nie mniejszy niż 380 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 0,15 m/s,
- platforma dźwigowa wyposażona w licznik jazdy,

- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Wysokość podnoszenia :

- ~ 17,35 mb; liczba przystanków / dojść: 6/6

2.4. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 900mm, wysokość min. 2000mm
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny.

2.5. Kabina/podest:

- Kabina/podest powinny mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - szerokość: 1135 mm,
 - głębokość: 1400 mm,
 W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.
- przelotowa (180 stopni),
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie,
- poręcz ze stali nierdzewnej,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnościaralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wyposażenia kabin,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny w dolnej części kabiny zapewniający wymianę powietrza,
- **łączność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi poznosi Zamawiający,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie platformy realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.
- **oznakowanie w kabinie** : „OBIEKT MONITOROWANY” i „ZAKAZ PALENIA”.

2.7. Szyb windy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skrucanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym. Szyb i platforma dźwigowa musi być odporna na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwyty (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwyty (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszybie i nadszybie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych na podstawie budowlanej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę przy założeniach:
 - pierwszy przystanek platformy znajduje się na poziomie parteru, kolidujący bieg schodowy należy przebudować tj. przesunąć poza światło szybu, drzwi wewnątrz klatki schodowej do demontażu, w ich miejsce należy zamontować okienko z szybą nieprzejrzystą. W tym celu, o ile jest to wymagane przepisami, należy opracować dokumentację projektową i uzyskać stosowne pozwolenie na roboty budowlane lub zgłoszenie, rozwiązania projektowe nie mogą pogorszyć warunków ewakuacji ani naruszyć obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.
 - na poziomie piwnic pod światłem platformy znajdować się będą użytkowane piwnice. W przypadku konieczności wykonania prac związanych ze wzmocnieniem stropu należy uwzględnić, że powierzchnia użytkowa piwnic pod szybem nie może być mniejsza od obecnej, a także wysokość tych pomieszczeń nie może być niższa niż określona odrębnymi przepisami. Na czas prac związanych z pracami wzmacniającymi strop właściciele wskazanych piwnic zostaną z nich wysiedleni, a po zakończeniu prac i odbiorze ponownie zasiedleni. Przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu wykonana zostanie komisyjna inwentaryzacja piwnic.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny,
- awaryjny zjazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia w standardzie,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z platformą dźwigową oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej platformy dźwigowej,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru platformy dźwigowej przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do platformy dźwigowej (napędu) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać

zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nową platformą dźwigową. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ilekcroć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż platformy dźwigowej pionowej w szybie panoramicznym
w budynku przy ul. Wigilijnej 4-5 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu szybu windowego w tzw. duszy klatki schodowej,
- dostawy i montażu platformy dźwigowej pionowej,
- robót budowlanych w klatce schodowej,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowego i platformy dźwigowej,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację platform dźwigowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne platformy dźwigowej pionowej:

2.1. Wymagania ogólne:

- napęd platformy dźwigowej musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- zespół napędowy nie może przenosić drgań na konstrukcję budynku,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje platformę. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.6 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem platformy oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny,
- udźwig: nie mniejszy niż 380 kg,
- nominalna prędkość jazdy: 0,15 m/s,
- platforma dźwigowa wyposażona w licznik jazdy,

- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Wysokość podnoszenia :

- ~ 13,85 mb; liczba przystanków / dojść: 6/6

2.4. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 900mm, wysokość min. 2000mm,
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny.

2.5. Kabina/podest:

- Kabina/podest powinny mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - szerokość: 1135 mm,
 - głębokość: 1400 mm,

W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.

- bez przelotu,
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie,
- poręcz ze stali nierdzewnej,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnościaralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wyposażenia kabin,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne)

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny w dolnej części kabiny zapewniający wymianę powietrza,
- **łączność** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi poznosi Zamawiający,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie platformy realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.
- **oznakowanie w kabinie** : „OBIEKT MONITOROWANY” i „ZAKAZ PALENIA”.

2.7. Szyb windowy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skrucanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym. Szyb i platforma dźwigowa musi być odporna na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwyty (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwyty (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszybie i nadszybie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych na podstawie budowlanej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę przy założeniu, że na poziomie piwnic pod światłem platformy znajdować się będą użytkowane piwnice. W przypadku konieczności wykonania prac związanych ze wzmocnieniem stropu należy uwzględnić, że powierzchnia użytkowa piwnic pod szybem nie może być mniejsza od obecnej, a także wysokość tych pomieszczeń nie może być niższa niż określona odrębnymi przepisami. Na czas prac związanych z pracami wzmacniającymi strop właściciele wskazanych piwnic zostaną z nich wysiedleni, a po zakończeniu prac i odbiorze ponownie zasiedleni. Przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu wykonana zostanie komisyjna inwentaryzacja piwnic.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny,
- awaryjny zjazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia w standardzie,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z platformą dźwigową oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej platformy dźwigowej,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru platformy dźwigowej przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do platformy dźwigowej (napędu) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nową platformą dźwigową. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ilekroć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.



Fundusze Europejskie
dla Warmii i Mazur



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Specyfikacja techniczna

Dostawa i montaż platformy dźwigowej pionowej w szybie panoramicznym
w budynku przy ul. Wigilijnej 8-9 – Obszar O1

1. ZAKRES ROBÓT:

Roboty budowlane związane z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu:

- dostawy i montażu szybu windowego w tzw. duszy klatki schodowej,
- dostawy i montażu platformy dźwigowej pionowej,
- robót budowlanych w klatce schodowej,
- opracowanie dokumentacji technicznej budowlanej i uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane w celu posadowienia szybu windowego i platformy dźwigowej,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, w tym RESURS urządzenia,
- uzyskanie wymaganych przepisami prawa dopuszczeń oraz zezwoleń na eksploatację platform dźwigowych wydawanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zakres robót należy interpretować łącznie z SWZ wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami opublikowanymi w toku postępowania. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy i SWZ.

2. Parametry techniczne platformy dźwigowej pionowej:

2.1. Wymagania ogólne:

- napęd platformy dźwigowej musi być tak skonstruowany, aby do minimum ograniczyć emisję hałasu wewnątrz i na zewnątrz szybu windowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- zespół napędowy powinien zapewniać dużą trwałość eksploatacyjną przy jednoczesnym niskim zużyciu energii elektrycznej pobieranej w zależności od obciążenia kabiny,
- zespół napędowy nie może przenosić drgań na konstrukcję budynku,
- użycie podzespołów ogólnodostępnych na rynku bez wyłączości danego producenta, który produkuje platformę. Zastosowane podzespoły muszą pochodzić z ogólnodostępnego rynku, bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających konserwację przez podmiot trzeci. Wykonawca zobowiązany jest wskazać źródła pozyskania części zamiennych (producent / hurtownia / dystrybutor) w formularzu Załącznik nr 3.7 (załącznik do druku oferty). Przez podzespoły ogólnodostępne Zamawiający rozumie elementy dostępne w sprzedaży detalicznej lub hurtowej na rynku UE, bez konieczności zawierania wyłącznych umów serwisowych z producentem platformy oraz bez ograniczeń licencyjnych uniemożliwiających ich nabycie przez podmiot trzeci.
- pełne otwarcie sterowania – rozumiane jako brak ograniczeń licencyjnych i serwisowych uniemożliwiających prowadzenie diagnostyki, konserwacji i napraw przez niezależny podmiot posiadający wymagane uprawnienia UDT, w szczególności dostęp do odczytu i kasowania błędów, parametrów pracy oraz wykonywania testów funkcjonalnych bez konieczności posiadania wyłącznej autoryzacji producenta.

2.2. Wymagania szczegółowe:

- zespół napędowy elektryczny,
- udźwóg: nie mniejszy niż 380 kg,

- nominalna prędkość jazdy: 0,15 m/s,
- platforma dźwigowa wyposażona w licznik jazd,
- interfejs diagnostyczny udostępniony bez dodatkowych opłat licencyjnych przez cały okres eksploatacji, umożliwiający odczyt parametrów pracy i rejestru błędów dla podmiotów trzecich posiadających uprawnienia UDT.

2.3. Wysokość podnoszenia :

- ~ 9,76 mb; liczba przystanków / dojść: 4/4,

2.4. Drzwi przystankowe i kabinowe:

- szerokość min. 900mm, wysokość min. 2000mm,
- drzwi pełne otwierane automatycznie, teleskopowe wykonane ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- foto kurtyna na całej wysokości, jako zabezpieczenie otworu wejściowego do kabiny.

2.5. Kabina/podest:

- Kabina/podest powinny mieć wymiary nie mniejsze niż:
 - szerokość: 1155 mm,
 - głębokość: 1310 mm,
 W przypadku zaoferowania większych wymiarów kabiny, Oferent zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą rysunku technicznego producenta z podaniem wymiarów użytkowych kabiny (w świetle wykończonych ścian). Powierzchnia kabiny podlegająca ocenie będzie obliczana jako iloczyn szerokości i głębokości w świetle wykończonych ścian kabiny.
- bez przelotu,
- ściany ze stali pokryte trwałą powłoką odporną na tzw. „efekt palcowania” (wyklucza się warstwy wykończeniowe w postaci oklein, laminatów itp.),
- lustro w kabinie,
- poręcz ze stali nierdzewnej,
- podłoga pokryta wykładziną podłogową trudnoscieralną niepalną, odporną na wgniatanie, antypoślizgowa, dopasowana fakturą i kolorystyką do wyposażenia kabin,
- oświetlenie sufitowe kabiny, energooszczędne (LED, pośrednie, rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania $t = 2h$),
- wzmocnione progi,
- dobór kolorystyki elementów wyposażenia kabiny do uzgodnienia na późniejszym etapie (do oferty należy przedłożyć wzory kolorystyczne).

2.6. Wyposażenie kabin:

- **panel sterowania** (dyspozycyjny) usytuowany przy wejściu na ścianie bocznej, wyposażony w manualne, antywandalowe, podświetlane przyciski z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących, łatwy do utrzymania w czystości wyposażony w przyciski otwierania i zamykania drzwi, wskaźnik położenia kabiny w szybie (piętrowskazywacz cyfrowy) z sygnalizacją kierunku jazdy oraz z aktualną datą i godziną, akustyczny sygnalizator dojazdu kabiny do przystanku z zapowiedzią numeru piętra, zabudowany w kabinie przycisk załączania alarmu,
- **wentylator** cichobieżny w dolnej części kabiny zapewniający wymianę powietrza,
- **łączość** alarmowa musi spełniać wymagania właściwych norm dla urządzeń dźwigowych. Zamawiający uzgodni z Wykonawcą technologię łączności (GSM lub VoIP) na etapie realizacji. Wykonawca zapewnia uruchomienie systemu. Koszty utrzymania łączności w okresie gwarancji ponosi poznosi Zamawiający,
- **kamera** monitoringu IP o rozdzielczości min. 2Mpx połączona przewodowo z systemem monitoringu usytuowanym w piwnicy budynku, wbudowana w sufit wewnątrz kabiny, zamontowana w taki sposób, aby jej podgląd obejmował widok całej kabiny. Wykonanie obudowy kamery, jako szczelne i wandaloodporne. Monitoring w kabinie platformy realizowany będzie zgodnie z przepisami RODO oraz ustawą o ochronie danych osobowych. Administratorem danych

osobowych jest Zamawiający. Wykonawca nie przetwarza danych osobowych w związku z montażem systemu monitoringu.

- oznakowanie w kabinie : „*OBIEKT MONITOROWANY*” i „*ZAKAZ PALENIA*”.

2.7. Szyb windy:

Szyb samonośny posadowiony w tzw. „duszach klatek schodowych” z aluminiowymi profilami narożnymi bądź o konstrukcji stalowej, skręcanej, malowanej proszkowo. Zabrania się spawania konstrukcji szybu uprzednio pomalowanej proszkowo. Szyb w całości przeszklony szkłem hartowanym. Szyb i platforma dźwigowa musi być odporna na akty wandalizmu i intensywne użytkowanie. W przypadku kolizji istniejących pochwyty (poręczy) z szybem windowym należy je usunąć, a następnie uzupełnić brakujące odcinki poprzez zamocowanie nowych pochwyty (poręczy) do konstrukcji szybu.

2.8. Podszybie i nadszybie:

- dostosowane do parametrów technicznych urządzenia,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych na podstawie budowlanej dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę przy założeniu, że na poziomie piwnic pod światłem platformy znajdować się będą użytkowane piwnice. W przypadku konieczności wykonania prac związanych ze wzmocnieniem stropu należy uwzględnić, że powierzchnia użytkowa piwnic pod szybem nie może być mniejsza od obecnej, a także wysokość tych pomieszczeń nie może być niższa niż określona odrębnymi przepisami. Na czas prac związanych z pracami wzmacniającymi strop właściciele wskazanych piwnic zostaną z nich wysiedleni, a po zakończeniu prac i odbiorze ponownie zasiedleni. Przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu wykonana zostanie komisyjna inwentaryzacja piwnic.

2.9. Zespół napędowy:

- z układem płynnej regulacji jazdy,
- napęd elektryczny,
- awaryjny zjazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia w standardzie,
- tryb ograniczonego poboru energii elektrycznej (standby) w czasie bezczynności urządzenia.

2.10. Zewnętrzne kasety wezwań na wszystkich przystankach:

- przyciski manualne, antywandalowe, podświetlane z kodem „Braille’a” dla osób niewidomych i niedowidzących,
- piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy.

3. Zakres prac związanych z dostawą i montażem platformy dźwigowej pionowej:

- opracowanie dokumentacji technicznej z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane związane z posadowieniem na stropie szybu windowego z platformą dźwigową oraz wykonanie niezbędnych robót adaptacyjnych,
- montaż szybu windowego,
- montaż kabiny wraz z osprzętem,
- wykonanie zasilania elektrycznego,
- wykonanie, uzgodnione z UDT dokumentacji rejestracyjnej platformy dźwigowej,
- przygotowanie dokumentacji montażowej i odbiorczej po wykonaniu robót zgodnie z wymaganiami UDT w tym zakresie,
- doprowadzenie do odbioru platformy dźwigowej przez UDT i wydania decyzji o dopuszczeniu do eksploatacji,
- RESURS urządzenia wg wzoru UDT.

4. Wytyczne szczegółowe w zakresie instalacji elektrycznych:

Do platformy dźwigowej (napędu) należy doprowadzić nowy WLZ od wyłącznika głównego. Przekrój przewodów należy dobrać do wyliczonego obciążenia z uwzględnieniem dopuszczalnych spadków napięcia i ochrony przeciwporażeniowej. Układ sieci TN-S. Obliczone obciążenie winno także uwzględniać oświetlenie szybu. WLZ winien zostać wprowadzony do nowej tablicy TD. Tablica ta winna zostać zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, jako modułowa (IP-40) i zawierać

aparaturę zabezpieczającą dla wszystkich obwodów związanych z nową platformą dźwigową. Tablica winna być objęta ochroną przepięciową II stopnia.

Oferent ma obowiązek zapoznania się z obiektem w celu skalkulowania ceny ofertowej obejmującej niezbędne prace do wykonania w ramach zadania, w celu jego pełnej realizacji.

Ileć w dokumentacji wskazano parametry techniczne, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, spełniające co najmniej wskazane parametry funkcjonalne, jakościowe i bezpieczeństwa.